



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

ΚΟΥΦΑΛΙΑ, 2 / 11 / 2017
ΑΡ.ΠΡΩΤ. 17770

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 36
Ταχ. Κώδικας: 57100-ΚΟΥΦΑΛΙΑ
Πληροφορίες: Γεωργιάδου Ιωάννα
Τηλέφωνο: 23913-30171
FAX : 23913-30175
E-mail: i.georgiadou@n3.syzefxis.gov.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ

των γεωργικών σχολικών κλήρων των Δημοτικών Σχολείων της Δ.Κ. Μ. Μοναστηρίου

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Διακηρύσσει ότι :

Εκτίθενται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση των γεωργικών σχολικών κλήρων των Δημοτικών Σχολείων της ΔΚ Μ.Μοναστηρίου, συνολικής έκτασης 40.791 τμ ή 40,791 στρ. Βρίσκεται στους οικισμούς Μ.Μοναστηρίου και Λουδία της ΔΚ Μ.Μοναστηρίου:

1. αρ. 701 αγροτεμάχιο, γεωργικός κλήρος Δημοτικού Σχολείου Μ.Μοναστηρίου, έκτασης 23.697 τ.μ., αναδασμού αγροκτήματος Μ.Μοναστηρίου έτους 1963
2. αρ.756 αγροτεμάχιο, γεωργικός κλήρος Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Λουδία, έκτασης 17.094 τ.μ., αναδασμού αγροκτήματος Μ.Μοναστηρίου έτους 1963.

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/06 και του Π.Δ 270/81.

Για την εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων θα διεξαχθούν δύο (2) ξεχωριστές δημοπρασίες.

Ως πρώτη προσφορά του ετήσιου μισθώματος που θα αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των 90,00 ευρώ ανά στρέμμα.

Η διάρκεια εκμίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) έτη.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο δημοτικό κατάστημα, στην έδρα του Δήμου, στα Κουφάλια, την 14/11/2017, ημέρα Τρίτη και

- από ώρα 9.00 π.μ μέχρι 9.30 π.μ. για το αρ.701 αγροτεμάχιο, και
- από ώρα 9.30 π.μ μέχρι 10.00 π.μ. για το αρ.756 αγροτεμάχιο

ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού .

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει **Εγγυητική Επιστολή** αναγνωρισμένης τράπεζας, ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του ορίου της πρώτης προσφοράς επί του συνόλου των στρεμμάτων, ξεχωριστή για κάθε αγρό, δηλαδή:

- Για το αρ. 701 αγροτεμάχιο, έκτασης 23.697 τ.μ., ποσού 213,00 ευρώ
- Για το αρ.756 αγροτεμάχιο, έκτασης 17.094 τ.μ., ποσού 154,00 ευρώ

Επίσης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή .

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης θα αναρτηθούν στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στους πίνακες ανακοινώσεων των δημοτικών καταστημάτων στις έδρες των Δημοτικών Ενοτήτων καθώς επίσης θα βρίσκονται στο τμήμα Ταμείου, Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου στα Κουφάλια και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

