



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

ΚΟΥΦΑΛΙΑ, 2 / 11 / 2017
 ΑΡ.ΠΡΩΤ. 17768

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 36
 Ταχ. Κώδικας: 57100-ΚΟΥΦΑΛΙΑ
 Πληροφορίες: Γεωργιάδου Ιωάννα
 Τηλέφωνο: 23913-30171
 FAX : 23913-30175
E-mail: i.georgiadou@n3.syzefxis.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ
 του γεωργικού σχολικού κλήρου του Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου
 Ακροποτάμου**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Διακηρύσσει ότι :

Εκτίθενται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση των κάτωθι αγροτεμαχίων του οικισμού Ακροποτάμου της Δ.Κ. Προχώματος της Δ.Ε. Κουφαλίων του Δήμου Χαλκηδόνος:

1. Το αρ.299/Δ31 έκτασης 4.145 τ.μ. , γεωργικός κλήρος Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Ακροποτάμου.
2. Το αρ.300/Δ31 έκτασης 39.855 τ.μ. , γεωργικός κλήρος Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Ακροποτάμου.

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/06 και του Π.Δ 270/81.

Επειδή ο κλήρος περιέχει -2- αγροτεμάχια τα οποία είναι όμορα και μπορούν να καλλιεργηθούν σαν ενιαίο αγροτεμάχιο για οικονομικό όφελος και του Δήμου τα ανωτέρω θα εκμισθωθούν ενιαία και όχι χωριστά και θα διεξαχθεί μία (1) δημοπρασία για το σύνολο των στρεμμάτων των δύο αγροτεμαχίων .

Ως πρώτη προσφορά του ετήσιου μισθώματος που θα αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των 30,00 ευρώ ανά στρέμμα.

Η διάρκεια εκμίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) έτη.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο δημοτικό κατάστημα, στην έδρα του Δήμου, στα Κουφάλια, την 14/11/2017, ημέρα Τρίτη και από ώρα 8.00 π.μ μέχρι 9.00 π.μ ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού .

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει Εγγυητική Επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του ορίου της πρώτης προσφοράς επί του συνόλου των στρεμμάτων, δηλαδή 132,00 ευρώ.

Επίσης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή .

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης θα αναρτηθούν στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στους πίνακες ανακοινώσεων των δημοτικών καταστημάτων στις έδρες των Δημοτικών Ενοτήτων καθώς επίσης θα βρίσκονται στο τμήμα Ταμείου, Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου στα Κουφάλια και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΟΥΚΝΙΔΑΣ