



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

ΚΟΥΦΑΛΙΑ, 19 / 07 / 2018  
 ΑΡ.ΠΡΩΤ. 8102

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 36  
 Ταχ. Κώδικας: 57100-ΚΟΥΦΑΛΙΑ  
 Πληροφορίες: Γεωργιάδου Ιωάννα  
 Τηλέφωνο: 23913-30171  
 FAX : 23913-30175  
 E-mail: i.georgiadou@n3.syzefxis.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΑΡ.3122  
 ΔΗΜ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΚΑΛΛΙΕΡΓΗΣΙΜΗ ΓΗ) ΣΤΗΝ Δ.Κ. ΓΕΦΥΡΑΣ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

**Διακηρύσσει ότι :**

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση του αρ.3122 δημοτικού αγροτεμαχίου, γεωργικός κλήρος του Νηπιαγωγείου και του Δημοτικού Σχολείου της Κάτω Γέφυρας, έκτασης 8.562 τ.μ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/06 και του Π.Δ 270/81.

Η διάρκεια εκμίσθωσης ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, από την υπογραφή της σύμβασης

Ως πρώτη προσφορά του ετήσιου μισθώματος που θα αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό 30,00 ευρώ ανά στρέμμα, δηλαδή, το ποσό 256,86 ευρώ ανά έτος

Η δημοπρασία για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου θα διεξαχθεί στο δημοτικό κατάστημα, στην έδρα του Δήμου, στα Κουφάλια, την 31η Ιουλίου 2018, ημέρα Τρίτη

- από ώρα 09.30 π.μ. μέχρι 10.00 π.μ.-

ενώπιον της επιτροπής που ορίστηκε με την αρ.38/2018 Α.Δ.Σ

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ποσού ίσο προς το 10% του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, υπολογιζόμενο επί των συνολικών ετών εκμίσθωσης, που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του μισθώματος που επιτεύχθηκε.

**Ήτοι, εγγυητική συμμετοχής ποσού 102,75 €**

**Επίσης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή.**

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο τμήμα Ταμείου, Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου στα Κουφάλια και στους πίνακες ανακοινώσεων των δημοτικών ενοτήτων του Δήμου μας, των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, καθώς και στην ιστοσελίδα του δήμου [www.dimos-chalkidonos.gr](http://www.dimos-chalkidonos.gr)

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΟΥΚΝΙΔΑΣ**