



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

ΚΟΥΦΑΛΙΑ, 3 / 12 / 2018
 ΑΡ.ΠΡΩΤ. 16572

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 36
 Ταχ. Κώδικας: 57100-ΚΟΥΦΑΛΙΑ
 Πληροφορίες: Γεωργιάδου Ιωάννα
 Τηλέφωνο: 23913-30171
 FAX : 23913-30175
 E-mail: i.georgiadou@n3.syzefxis.gov.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
 των αρ.3121, 3063, 2622 & 2084 αγροτεμαχίων, Σχολικού γεωργικού κλήρου Γέφυρας

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε ξεχωριστή πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση των κάτωθι δημοτικών αγροτεμαχίων, σχολικός κλήρος της Γέφυρας της Δ.Ε. Αγ.Αθανασίου, του Δήμου Χαλκηδόνος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/06 και του Π.Δ 270/81.

- Του με αρ.3121 αγροτεμαχίου, έκτασης 810 τ.μ..
- Του με αρ.3063 αγροτεμαχίου, έκτασης 1.720 τ.μ..
- Του με αρ.2622 αγροτεμάχιο, έκτασης 2.015 τ.μ..
- Του με αρ.2084 αγροτεμαχίου, έκτασης 5.565 τ.μ..

Η διάρκεια εκμίσθωσης ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, από την υπογραφή της σύμβασης

Ως πρώτη προσφορά του ετήσιου μισθώματος που θα αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των 30,00 ευρώ ανά στρέμμα, δηλαδή:

- 1) Για το αρ.3121 αγροτεμάχιο έκτασης 810 τ.μ, ποσό 24,30€ ανά έτος
- 2) Για το αρ.3063 αγροτεμάχιο έκτασης 1.720 τ.μ, ποσό 51,60€ ανά έτος
- 3) Για το αρ.2622 αγροτεμάχιο, έκτασης 2.015 τ.μ., ποσό 60,45€ ανά έτος
- 4) Για το αρ.2084 αγροτεμάχιο, έκτασης 5.565 τ.μ., ποσό 166,95€ ανά έτος

Οι δημοπρασίες για την εκμίσθωση των ανωτέρω ακινήτων θα διεξαχθούν στο δημοτικό κατάστημα, στην έδρα του Δήμου, στα Κουφάλια, την 17η Δεκεμβρίου 2018, ημέρα Δευτέρα

- από ώρα 09.00 π.μ. μέχρι 09.30 π.μ. για το αρ.3121
- από ώρα 09.30 π.μ. μέχρι 10.00 π.μ. για το αρ.3063
- από ώρα 10.00 π.μ. μέχρι 10.30 π.μ. για το αρ.2622
- από ώρα 10.30 π.μ. μέχρι 11.00 π.μ. για το αρ.2084

ενώπιον της επιτροπής που ορίστηκε με την αρ.38/2018 Α.Δ.Σ

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ποσού ίσο προς το 10% του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς για ολόκληρο το διάστημα της μίσθωσης, που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του μισθώματος που επιτεύχθηκε.

Οι εγγυητικές θα κατατίθενται από τον ενδιαφερόμενο χωριστά για κάθε αγροτεμάχιο και υπολογίζονται ως κάτωθι:

- α) Για το αρ.3121 δημοτικό αγροτεμάχιο , ποσό 10,00€
- β) Για το αρ.3063 δημοτικό αγροτεμάχιο, ποσό 20,00€
- γ) Για το αρ.2622 δημοτικό αγροτεμάχιο, ποσό 25,00€
- δ) Για το αρ.2084 δημοτικό αγροτεμάχιο, ποσό 67,00€

Επίσης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή που θα προσκομίσει μεταξύ άλλων αντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας και δημοτική ενημερότητα που θα εκδοθεί από τον Δήμο μας.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο τμήμα Ταμείου, Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου στα Κουφάλια και στους πίνακες ανακοινώσεων των δημοτικών ενοτήτων του Δήμου μας, των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, καθώς και στην ιστοσελίδα του δήμου www.dimos-chalkidonos.gr

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΟΥΚΝΙΔΑΣ